

14. júla 1992

M E S T O N O V É Z Á M K Y

Č. : 3130/327/92/Ná
Vybavuje : JUDr. Nagyová

Nové Zámky dňa 1.7.1992

OKRESNÝ SÚD NOVÉ ZÁMKY	
Lčíslo: - 1. VI. 1692.	
Rovnopisom	rubrik *
Prílohy:	Čsobné podané
Obálka pripojená	

Krajský súd v Bratislave
prostredníctvom
Okresného súdu

N O V É Z Á M K Y

Vec : [REDAKOVANÉ], bytom Nové Zámky, Jeruzalemská [REDAKOVANÉ] a spol., zast.advokátom JUDr. I.Križanom c/a Mesto Nové Zámky o vydanie nehnuteľnosti podľa zák. číslo 87/91 Zb. - k č.k. 5C 87/92-39 - odvolanie odporcu.

Dňa 17.6.1992 nám bol doručený rozsudok Okresného súdu v Nových Zámkoch č. 5C 87/92-39, proti ktorému v zákonnej lehote podávame odvolanie.

D Ž v o d y o d v o l a n i a :

Dňa 6.9.1989 bola uzavretá kúpna zmluva č. 39/89 medzi [REDAKOVANÉ] bytom Nové Zámky, Jeruzalemská č. [REDAKOVANÉ] a československým štátom, zastúpeným Stavoinvestou investorsko-inžinierskou organizáciou Bratislava, Vajnorská 47.

Predmetom kúpnej zmluvy bola nehnuteľnosť vedená v evidencii nehnuteľností na LV č. 4393 ako parc.č. 2037 - dom a zast. plocha o výmere 452 m² a parc. č. 2038 - záhrada o výmere 1839 m². V súčasnosti v evidencii nehnuteľností na Stredisku geodézie v Nových Zámkoch je sporná nehnuteľnosť včlenená do parc.č.

1918 o celkovej výmere 136948 m² a tvorí územie sídliska Západ I. Nové Zámky a od 1.5.1991 sa podľa zákona číslo 138/91 Zb. stalo vlastníctvom mesta Nové Zámky.

Na nehnuteľnosti, ktoré boli vykúpené za účelom výstavby súdliska bolo vydané územné rozhodnutie č. ÚPA-247/88-6-Ko zo dňa 5.4.1988, búracie povolenie č. ÚPA-1027/89-6 zo dňa 13.4.1990, stavebné povolenie č. ÚPA 955/1990-6-Br zo dňa 8.11.1990 a druhostupňové rozhodnutie ONV - odbor výstavby a územného plánovania č. VUP 2613/1990 zo dňa 21.12.1990.

Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 18 zo dňa 5.4.1991 bola schválená na predmetnom území bytová výstavba, nie však individuálna bytová výstavba.

Citované doklady boli doložené k spisu Okresnému súdu v Nových Zámkoch.

V nadväznosti na tieto skutočnosti bola táto stavba začatá v decembri 1990 a do konca júna 1992 bolo preinvestovaných vyše 3 mil. Kčs /príprava územia, asanácia/ a do konca roka 1992 je plánovaná výstavba Andovskej cesty v hodnote 1,5 mil. Kčs a trafostanice TS-1 za 0,5 mil. Kčs. Zároveň poznamenávame, že sporné prípady, týkajúce sa územia sídliska Západ I Nové Zámky, bránia vo vykonávaní asanačných prác a budovaní inžinierskych sietí.

Z horeuvedených dôvodov spornú nehnuteľnosť nie je možné vydať a preto Mesto Nové Zámky žiada z r u š i ť rozsudok Okresného súdu v Nových Zámkoch č. 5C 87/92-39 a návrh zamietnuť.

RNDr. Štefan P r o n a y

Zastupca primátora

